

**Referat fra generalforsamling for grundejerforeningen Amballegård**  
**Onsdag d. 12 august 2020**

**Valg af dirigent faldt på Rikke.**

**Bestyrelsens beretning stod Johnny for.**

Der har ikke været så mange møder i år pga. corona, og af samme årsag blev vores arbejdsdag i april aflyst.

Rikke flytter til oktober og træder derfor ud af bestyrelsen.

Der har været godt gang i salget af huse i år 5 – 6 stykker er det blevet til.

Dog går det ikke helt så nemt med at få solgt oppe i andelsboligforeningen.

Gartneren er bestilt til at plante 5 nye træer og rette op på de skæve.

Der er kommet tilbud på stenmel til stierne 27.500 kr. plus moms.

Det skal så vedligeholdes hver 4-5 år.

Som alternativ har vi også fået tilbud på asfalt på stierne, det koster dog 103.000 kr., og kræver yderligere vintervedligeholdelse af stierne.

**Der er ingen indkomne forslag.**

**Regnskab :**

Mads har gennemgået resultatet af regnskabet for 2019 og fremlagt det nye for 2020.

Kontingent er fastholdt og betalt fra alle.

**På valg :**

Til bestyrelsen var Kim Birch-Petersen og Camilla Dupont begge på valg og blev genvalgt.

Da Rikke træder ud af bestyrelsen, tager suppleant Jonas Drammestrup Poulsen hendes plads.

Som ny suppleant er Erik fra nr. 52 trådt til.

Revisor Brian Hedevas var på valg og blev genvalgt.

**Eventuelt...**

Vi snakkede om hvad der kan gøres i forbindelse med at vi aldrig er nok der møder op til at vi er beslutningsdygtige. Måske der skal gives fuldmagter på forhånd eller dem som møder op har retten til at bestemme, dette kræver dog en vedtægtsændring.

Der blev besluttet at vi sætter gang i bestilling af stenmel til stierne.

Måske der skal gøres noget ekstra på de helt våde stier, evt. dræn eller andre løsninger.

Der var snak om at lave en vedligeholdes plan med løbende reparationer af vores veje og stier.

Til næste gang skal der evt. laves et oversigtskort, så vi til møder bedre kan udpege de stier og veje der snakkes om.

Bestyrelsen opfordrer til at hver enkelt husejer fjerner ukrudt langs kantsten, da dette nogle steder er begyndt at ødelægge asfalten hvilket på sigt vil kræve dyre reparationer.