

## Referat af generalforsamling for grundejerforeningen Amballegård onsdag d. 25. Marts 2015.

Bestyrelsen repræsenteret ved Herdis, Johnny og Rikke. Fraværende Ewald og Jette pga. sygdom.

Valget af dirigent faldt på Henning, der vanen tro styrer sagens gang.

### **Bestyrelsens og formandens beretning:**

- Formanden fortæller om bestyrelsens møder igennem året der er gået, og hvilke opgaver der har været fokus på.
- Der er etableret en aftale med Galgehøj om brugsret til deres legepladsområde mod et vederlag på 800 kr. pr. år. Der opfordres fra bestyrelsens side til, at grundejerne benytter denne mulighed for børn og børnebørn.
- Info om igangværende retssag. Der er ikke så meget nyt, vi afventer stadig. Vi har fået ny advokat, Jens Glavind, og bestyrelsen har mødtes med Jens og gennemgået sagens akter.
- Bestyrelsen har haft korrespondance med vores gartner om græsslåning, og opdaget fejl i faktura. Dette er der styr på nu.
- Korrespondance med Teknisk Forvaltning omkring "sikker skolevej" i forbindelse med reparationen af Værvej. Horsens kommune udtrykker, at vejen karakteriseres allerede som sikker, og sagen er lukket.
- Det er ikke muligt at få malet tern på bump, da der allerede er hastighedsbegrænsning.

### **Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab:**

- Årsregnskab for 2014 gennemgås, fremlægges og godkendes.

### **Forelæggelse og godkendelse af budget 2015:**

- Budget for 2015 gennemgås, fremlægges og godkendes.

### **Indkomne forslag gennemgås:**

- Flere tilkendegiver at der er vand på fællesarealerne og som også trænger ind på de enkelte matrikler. Det aftales, at bestyrelsen kan spørge ind til dette ved 5 års tjek.
- Lyset fra gadelygterne: De enkelte husejere der er generet af dette, kan selvstændigt kontakte NRGi for at få sat en form for film på lygteskærmen.

### **Fastlæggelse af kontingent:**

- Kontingentet forbliver uændret.

### **Valg til bestyrelsen:**

- Johnny Hollænder, Jette Højsgaard og Rikke Schrøder Nielsen modtager genvalg. Dog har Jette udtrykt, at hun gerne forlader bestyrelsen pga. sygdom, såfremt en anden ønsker at træde i stedet. Alle forespørges på mødet, men ingen tilkendegiver at indtræde, hvorfor Jette genvælges. Johnny og Rikke genvælges ligeledes.
- Mads Grønfelt vælges som 1. Suppleant og Allan Laursen som 2. Suppleant.

### **Valg af revisor:**

- Brian Hedevang genvælges som Grundejerforeningens revisor.

### **Eventuelt:**

- Der opfordres til at de enkelte grundejere fejer sandet væk fra kantsten rundt om grunden for at undgå dette sand i kloak. Bestyrelsen vil indhente tilbud på at få tømt disse kloaker.
- Der er ukrudt i asfalten langs stamvejen, og der tales med gartneren om dette, evt. reklamation over manglende sprøjtning.
- Hullet i stamvejen er repareret.
- Henstilling til at alle hundeejere samler hundenes efterladenskaber op alle steder, og putter i egen skraldespand. Der må heller ikke smides fyldte hundeposer på arealerne langs stierne.
- Nogen har etableret en "sti" til Oddervej/ Haldrupvej, og den ses meget gerne fjernet igen, da det skaber utryghed blandt beboerne i området omkring denne sti.
- Rønnetræerne langs stamvejen har det ikke godt, og bestyrelsen vil kontakte "den lille anlægsgartner" der har plantet træerne.
- Det er bemærket, at gartneren kommer tæt på træerne med maskinerne. Der ønskes gødning af træerne, og der henstilles til at grundejerne selv giver de omkringstående træer lidt gødning.
- Arbejdsdag i maj bliver **SØNDAG D. 17. MAJ KL. 10.00. VI MØDES VED VANDHULLET VED NR. 71.**

**MVH.**

**BESTYRELSEN**

Torsdag d. 23.april 2015

## **FRA GRUNDEJERFORENINGEN AMBALLEGÅRD**

### **Kontingentopkrævning for 2015**

På generalforsamlingen i marts 2015, blev det vedtaget at kontingentet for 2015 skal være kr.1.250,00. pr.husstand.

Beløbet bedes derfor indsat på foreningens konto i Spar Nord, Horsens.

**Kr. 1.250,00** på:

Reg.nr. 9211

Kontonr. 4573180939

På indsættelsen af kontingentet bedes venligst noteret husnummer.

**Sidste rettidige indbetaling er mandag d. 4.maj 2015.**

Ved rykkere bliver der pålagt et gebyr på kr. 100,00.

Det skal endvidere understreges at det er pålagt alle husstande, at være med i grundejerforeningen jf. den gældende lokalplan for området.

Med venlig hilsen

Grundejerforeningen Amballegård